



**Общество с ограниченной ответственностью
«РН-БашНИПнефть»
(ООО «РН-БашНИПнефть»)**

Проект планировки и проект межевания территории

**«Техническое перевооружение промысловых
трубопроводов - газопроводов Арланского нефтяного
месторождения (УПНГ) 2019г.»
(ВЛ 6 кВ опора №12 Ф-4 ПС 35/6 кВ «БКНС-5» - УЗА №)**

Документация по планировке территории

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»
Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

16648-П-112.000.000-ППУ-03

Том 1

2023



Общество с ограниченной ответственностью
«РН-БашНИПНефть»
(ООО «РН-БашНИПНефть»)

Проект планировки и проект межевания территории

**«Техническое перевооружение промысловых
трубопроводов - газопроводов Арланского нефтяного
месторождения (УПНГ) 2019г.»
(ВЛ 6 кВ опора №12 Ф-4 ПС 35/6 кВ «БКНС-5» - УЗА №)**

Документация по планировке территории

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»
Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

16648-П-005.000.000-ППУ-03

Том 1

Начальник отдела

Р.Р. Латыпов

2023

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
16648-П-112.000.000-ППУ-03-С-001	Содержание тома 1	2
16648-П-112.000.000-ОРП-03-СП-001	Состав проекта	3
16648-П-112.000.000-ППУ-03-ТЧ-001	Текстовая часть	4
16648-П-112.000.000-ППУ-03-Ч-001	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу из зон планируемого размещения линейных объектов. (1:5000)	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	16648-П-112.000.000-ППУ-03-С-001								
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Содержание тома 1	Стадия	Лист
Разраб.		Рахимкулова		06.03.23		П	2	20			
Н.контр.		Берзина		06.03.23		ООО «РН-БашНИПНефть»					
Нач.отд.		Латыпов		06.03.23							

Состав проекта

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Проект планировки			
1	16648-П-112.000.000-ППУ-03	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
2	16648-П-112.000.000-ППС-03	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
Проект межевания			
3	16648-П-112.000.000-ПМУ-03	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть» Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
4	16648-П-112.000.000-ПМС-03	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть» Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	

Взам. инв. №											
Подп. и дата		16648-П-112.000.000-ОРП-03-СП-001									
Инв. № подл.		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Состав проекта	Стадия	Лист	Листов
		Разраб.		Рахимкулова			06.03.23		П	3	20
		Н.контр.		Берзина			06.03.23		ООО «РН-БашНИПНефть»		
		Нач.отд.		Латыпов			06.03.23				

Содержание

1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.....	5
2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	5
3 Соответствие наименований и планируемого местоположения линейных объектов федерального, регионального или местного значения наименованию и планируемому местоположению линейных объектов федерального, регионального или местного значения	6
4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов и объектов капитального строительства.....	6
5 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....	6
6 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	6
6.1 Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.....	6
7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	7
8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	7
9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	7
10 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	13
11 Перечень используемых сокращений.....	16
Состав авторского коллектива.....	17
Лист согласования проекта планировки и проекта межевания территории.....	18

Взам. инв. №		16648-П-112.000.000-ППУ-03-ТЧ-001								
Подп. и дата							Текстовая часть			
Инв. № подл.										Стадия
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	П	4	20
						Разраб.	Миннигалиева	ООО «РН-БашНИПинефть»		
						Н.контр.	Берзина			
						Нач.отд.	Латыпов			

1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для проектирования и строительства объекта «Техническое перевооружение промысловых трубопроводов - газопроводов Арланского нефтяного месторождения (УПНГ) 2019г.» подготовлен на основании:

- Постановление о принятии решения о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта 16648 - «Техническое перевооружение промысловых трубопроводов - газопроводов Арланского нефтяного месторождения (УПНГ) 2019г.»

- Задания на разработку документации по планировке территории для размещения линейного объекта 16648 - «Техническое перевооружение промысловых трубопроводов - газопроводов Арланского нефтяного месторождения (УПНГ) 2019г.»;

- Материалов инженерных изысканий.

Характеристика проектируемого объекта:

Таблица 1- Перечень и основная характеристика проектируемых и демонтируемых объектов

Наименование	Наименование показателя	Количество
Проектируемые объекты		
Трасса ВЛ 6 кВ от опоры №13 Ф-15 ПС 110/35/6 кВ «Луговая» до камеры приема очистных устройств	Протяженность, км	0,200

В соответствии со ст.42 Градостроительного кодекса РФ целью данного проекта планировки территории является обеспечение устойчивого развития территорий, выделение элементов планировочной структуры, установление зон планируемого размещения линейных объектов.

2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении проектируемые объекты расположены в границах СП Новобуторинский сельсовет МР Краснокамский район Республики Башкортостан.

Ближайшие населенные пункты: д. Стар. Бура, д. Нов. Бура.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						16648-П-112.000.000-ППУ-03-ТЧ-001	Лист
							5
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата		

3 Соответствие наименований и планируемого местоположения линейных объектов федерального, регионального или местного значения наименованию и планируемому местоположению линейных объектов федерального, регионального или местного значения

Линейные объекты федерального, регионального или местного значения на проектируемой территории – отсутствуют.

4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов в таблице 2.

Таблица 2 - Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№	X	Y
1	773300,24	1272959,59
2	773305,82	1272964,11
3	773375,04	1273025,31
4	773379,71	1273029,47
5	773453,65	1273095,33
6	773448,33	1273101,31
7	773372,60	1273033,87
8	773367,93	1273029,71
9	773301,33	1272969,64
10	773300,12	1272968,63
11	773298,11	1272969,84
12	773296,24	1272968,32
13	773297,01	1272966,11
14	773295,77	1272965,11
1	773300,24	1272959,59

5 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.

6 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Размещение объектов капитального строительства на проектируемой территории не предусмотрено.

6.1 Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Не требуется.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						16648-П-112.000.000-ППУ-03-ТЧ-001	Лист
							6
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата		

7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Не требуется.

8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проект планировки территории выполнен в соответствии Градостроительным Кодексом РФ ст.45 п.10.

Отношения в области организации, охраны и использования объектов историко-культурного наследия регулируются федеральным законом №73-ФЗ от 25.06.2002г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране окружающей среды на территории месторождения проводятся ООО «Башнефть-Добыча», где ведется постоянный контроль за работой нефтепромысловых объектов, проводятся плановые ремонтные работы трубопроводов, ревизия бездействующих участков нефтепроводов, контроль водных объектов, почвенного покрова, контроль за соблюдением нормативов ПДВ на источники выбросов и контрольных точках.

С целью обеспечения требований охраны окружающей среды и обеспечения экологической безопасности рекомендуется выполнение следующих мероприятий.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

В период обустройства. Для уменьшения вредного воздействия на атмосферный воздух в период строительства необходимо выполнять следующие мероприятия:

- выбор строительных машин, оборудования и транспортных средств производится с учетом минимального количества выделяемых токсичных газов при работе;
- до начала строительных работ отлаживается система питания двигателей дорожно-строительных и транспортных машин;
- при производстве строительно-монтажных работ не допускается запыленность и загазованности воздуха сверх предельно-допустимых концентраций.
- своевременно проводить ремонтные работы на действующем оборудовании и трубопроводах;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						16648-П-112.000.000-ППУ-03-ТЧ-001	Лист
							7
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата		

- своевременно вносить плату за негативное воздействие на атмосферный воздух;
- проводить мониторинг атмосферного воздуха;
- соблюдение периодичности планово-предупредительных ремонтов и регламента по эксплуатации и контролю технического состояния оборудования, труб и арматуры;
- запрещается устранение неисправности в электросетях и электроаппаратуре, которое может вызвать искрение, короткое замыкание;
- не допускать замазученность производственной территории, помещений и оборудования.

В период эксплуатации. Мероприятия по охране атмосферного воздуха на период эксплуатации не предусмотрены, проектируемый объект не является источником воздействия на атмосферный воздух.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Проектом предусмотрены мероприятия, минимизирующие воздействие на почвенный покров:

- установление точных границ отвода земель, обязывающие не допускать использования земель за их пределами.
- снижение воздействия на почвенный покров с соблюдением правил экологической охраны почв.

При выполнении указанных мероприятий негативного воздействия на почвенный покров в ходе обустройства не ожидается.

Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов

Мероприятия по оборотному водоснабжению

Мероприятия по оборотному водоснабжению не предусматриваются.

Обоснование решений по очистке сточных вод и утилизации обезвреженных элементов, по предотвращению аварийных сбросов сточных вод

Сброс неочищенных сточных вод в поверхностные водоемы и подземные источники отсутствует.

Мероприятия, технические решения и сооружения, обеспечивающие рациональное использование и охрану водных объектов, а также сохранение водных биологических ресурсов (в том числе предотвращение попадания рыб и других водных биологических ресурсов в водозаборные сооружения) и среды их обитания, в том числе условий их размножения, нагула, путей миграции (при необходимости).

Водоснабжение на проектируемых объектах не требуется, пожаротушение осуществляется первичными средствами.

В период строительства необходимо выполнять мероприятия:

- слив горюче-смазочных материалов производить в специально отведенные и оборудованные для этих целей места;
- соблюдать требования местных органов охраны природы;
- запрещать мойку машин и механизмов вне специально оборудованных мест;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

16648-П-112.000.000-ППУ-03-ТЧ-001

В период строительства и при эксплуатации проектируемых объектов сброс неочищенных сточных вод в поверхностные водоемы и подземные источники отсутствует.

Проектируемые объекты пересекают водоохранную зону водотоков.

Согласно ст.65 Водного Кодекса РФ в период строительства и эксплуатации проектируемых объектов на территории водоохранных зон дополнительно запрещается:

- размещение мест захоронения отходов производства и потребления;
- движение и стоянка транспортных средств, за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В соответствии с главой 6 Водного кодекса РФ №74-ФЗ в проекте предусмотрены следующие мероприятия по недопущению загрязнения поверхностных вод:

- строительные площадки размещены за пределами водоохранной зоны водных объектов согласно ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.06 г.

Также проектом предусмотрено:

- производство работы в соответствии с утвержденным проектом в пределах отведенной территории;
- обязательное соблюдение границ территорий, отводимых под строительство;
- сброс в водные объекты и захоронение отходов производства и потребления не предусмотрен;
- организация сбора строительного мусора и отходов в контейнеры на территории строительного городка с последующим вывозом по договору с предприятиями, имеющими лицензию на право обращения с отходами;
- забор (изъятие) водных ресурсов из водотока не предусмотрен.

В проекте не предусматривается проведение строительных работ, связанных с изменениями дна и берегов водных объектов.

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению отходов

На строительной площадке отведены специально обустроенные места для накопления отходов до момента их отправки на утилизацию на другое предприятие или на объект размещения отходов. Площадки для накопления отходов оборудованы таким образом, чтобы свести к минимуму загрязнение окружающей среды.

При сборе отходов производится их сортировка по классам токсичности, консистенции, направлениям использования. Место и способ накопления отходов гарантируют сведение к минимуму риска возгорания отходов, недопущение захламления территории, удобство вывоза отходов.

Предусмотренные меры по обеспечению условий накопления отходов на этапе строительства соответствуют требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

16648-П-112.000.000-ППУ-03-ТЧ-001

Лист

9

производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Вопросы размещения (вывоза) всех образующихся отходов во время строительства будут решаться подрядчиком. В ходе выполнения работ по обустройству скважин, отходы будут направляться на утилизацию согласно договорам, заключенным подрядчиком со специализированными предприятиями, имеющими лицензию на право работы с опасными отходами.

Условия накопления отходов:

- твердые отходы 4 класса опасности могут храниться открыто (навалом, штабелем), в металлических контейнерах с крышками, а также в помещении в деревянных или металлических контейнерах с крышками;

- твердые отходы 5 класса опасности могут храниться открыто (навалом, штабелем), в металлических контейнерах с крышками, а также в помещении в деревянных или металлических контейнерах с крышками.

Отходы, образующиеся в ходе строительства, будут направляться на утилизацию согласно договорам, заключенным со специализированными предприятиями, имеющими лицензию по обращению с опасными отходами.

Мероприятия по охране недр

Охрана недр обеспечивается:

- предотвращением загрязнения территории при проведении работ;
- сбором и утилизацией отходов после проведения работ.

Мероприятия по охране растительного покрова и животного мира

Для снижения нагрузки на окружающий ландшафт, растительный и животный мир предусмотрены следующие мероприятия:

- строгое соблюдение установленных границ земельного отвода;
- обеспечение средствами пожаротушения всех строительных объектов с целью сохранения растительного покрова от пожара;
- ограничение перемещения транспорта утвержденной схемой передвижения на территории производства работ;
- не допускать движение транспорта, особенно гусеничного, по неорганизованным трассам;
- стоянки транспорта и его мытье осуществлять только в специально отведенных и оборудованных местах;
- отходы собирать в специально отведенных местах и по мере накопления вывозить на полигон для утилизации;
- размещение проектируемых объектов с учетом линий поверхностного стока, что предотвращает подтопление и изменение видового состава растительности;
- обязательное проведение рекультивации нарушенных земель после завершения работ

Согласно «Требованиям по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи», утвержденным постановлением правительства Российской Федерации № 997 от

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

16648-П-112.000.000-ППУ-03-ТЧ-001

Лист

10

13.08.1996, необходимо предусмотреть следующие мероприятия, обеспечивающие снижение воздействия на животный мир:

- проведение с исполнителями работ технической учебы по охране окружающей среды;

- осуществление хранения и применения химических реагентов, горюче-смазочных и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства с соблюдением мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания;

- ограждение на период строительства разрытых траншей, котлованов для предотвращения случайного попадания животных;

- ограничение доступа животных на технологические площадки путем установки ограждений и простейших отпугивающих устройств.

В целях предотвращения гибели объектов животного и растительного мира запрещается:

- выжигание растительности, хранение и применение химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других, опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного и растительного мира, ухудшения среды их обитания;

- установление сплошных, не имеющих специальных проходов заграждений и сооружений на путях массовой миграции животных;

Производственные объекты, способные вызвать гибель объектов животного мира, должны иметь санитарно-защитные зоны и очистные сооружения, исключающие загрязнение окружающей среды.

Запрещается сброс любых сточных вод и отходов в местах нереста, зимовки и массовых скоплений водных и околоводных животных.

Промышленные и водохозяйственные процессы должны осуществляться только на производственных площадках, имеющих специальные ограждения, предотвращающие появление на территории этих площадок диких животных.

Для предотвращения гибели объектов животного и растительного мира от воздействия вредных веществ и сырья, находящихся на территории производственной площадки, необходимо:

- хранить материалы и сырье только в огороженных местах на бетонированных и обвалованных площадках;

- максимально использовать безотходные технологии и замкнутые системы водопотребления;

- обеспечивать полную герметизацию систем сбора, хранения и транспортировки добываемого жидкого и газообразного сырья;

- снабжать емкости и резервуары системой защиты в целях предотвращения попадания в них животных.

Для снижения факторов беспокойства (шума, вибрации, ударных волн) объектов животного мира необходимо руководствоваться соответствующими инструкциями и рекомендациями по измерению, оценке и снижению их уровня.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

16648-П-112.000.000-ППУ-03-ТЧ-001

Лист

11

После завершения строительства, обустройства или ремонта трубопровода запрещается оставлять необранными конструкции, оборудование и не засыпанными участки траншей.

Таким образом, при выполнении всех предложенных мероприятий по сохранению объектов животного мира, разработка месторождения не окажет значительного воздействия на животных. Активные изменения в составе растительного и животного мира возможны лишь в случае возникновения аварийных ситуаций.

Мероприятия по минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций на объекте строительства и последствий их воздействий на экосистему региона

При строительстве. При производстве строительно-монтажных работ следует строго соблюдать требования:

СНиП 12-03-2001 часть 1 «Безопасность труда в строительстве. Общие положения»;

СНиП 12-04-2002 часть 2 «Безопасность труда в строительстве. Строительное производство»;

СТО 00135645-222-2008 «Инструкция по организации безопасного проведения огневых работ на объектах ОАО «АНК «Башнефть».

Генеральный подрядчик обязан с участием заказчика и субподрядных организаций разработать и утвердить мероприятия по безопасности, охране труда и производственной санитарии, обязательные для всех организаций, участвующих в строительстве.

К строительно-монтажным работам разрешается приступать только при наличии проекта производства работ, в котором разработаны все мероприятия по обеспечению безопасности и охраны труда, а также производственной санитарии. Эта проектная документация должна быть согласована со службами безопасности и охраны труда строительно-монтажных организаций.

Расположение постоянных и временных транспортных путей, сетей электроснабжения, механизированных установок, складских площадок и других устройств, строго соответствует указанному в проектной документации.

На территории строительства установлены указатели проездов и проходов. Опасные зоны ограждены, либо выставлены на границах предупредительные надписи и сигналы, видимые в дневное и ночное время.

При возникновении на строительной площадке опасных условий работы, люди будут выведены, а опасные места ограждены.

Металлические части (корпуса, конструкции) строительных машин и механизмов с электроприводами заземлены.

Запрещается работа машин и механизмов непосредственно под проводами действующих линий электропередач любого напряжения.

Работа и перемещение строительных машин вблизи линий электропередач производится под непосредственным руководством инженерно-технического работника.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

16648-П-112.000.000-ППУ-03-ТЧ-001

Лист

12

Все мероприятия, относящиеся к работе монтажных механизмов, в каждом конкретном случае, согласованы со всеми участниками строительства, а также инспекцией Ростехнадзора.

Скорость движения автотранспорта вблизи строительных объектов не превышает 10 км/ч, на поворотах и в рабочих зонах кранов – 5 км/ч.

При эксплуатации. Проектируемый объект не является источником загрязнения окружающей среды.

10 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Проектные решения, принятые в проектной документации обеспечивают достаточно высокую надежность и возможность безаварийной эксплуатации объектов при условии:

- соблюдения проектных решений при строительстве;
- качественного выполнения строительно-монтажных работ;
- осуществления постоянного контроля за состоянием оборудования, трубопроводов, арматуры, окружающей среды, своевременного проведения профилактических работ, диагностики, ревизии, капитальных ремонтов и замены трубопроводов при эксплуатации;
- соблюдения правил и требований промышленной и пожарной безопасности.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Согласно требованиям Федерального закона № 123-ФЗ (статья 5) и ГОСТ 12.1.004-91 система обеспечения пожарной безопасности объектов включает в себя:

- систему предотвращения пожара;
- систему противопожарной защиты;
- комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Система предотвращение пожара

Целью создания систем предотвращения пожаров является исключение условий возникновения пожаров.

Исключение условий возникновения пожаров достигается исключением условий образования горючей среды и исключением условий образования в горючей среде источников зажигания.

Исключение условий образования горючей среды обеспечивается данным проектом следующими способами:

- по пожарной опасности строительные конструкции, принятые в проекте, относятся к классу К0, строительные материалы относятся к негорючим материалам – НГ;

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

16648-П-112.000.000-ППУ-03-ТЧ-001

Лист

13

- запорная арматура принята в соответствии с перекачиваемой средой и технологическими параметрами трубопроводов (рабочее давление, диаметр), обеспечивает герметичность класса «А» по ГОСТ 9544-2015, исполнение соответствует климатическим характеристикам района строительства (исполнение У). Применяемая запорная арматура должна быть сертифицирована и иметь разрешение для эксплуатации на взрывопожароопасном промышленном объекте;
- все применяемое оборудование имеет сертификаты соответствия требованиям промышленной безопасности и разрешения на применение на опасном производственном объекте;
- трубопроводы проложены с соблюдением уклонов согласно Руководства по безопасности «Рекомендации по устройству и безопасной эксплуатации технологических трубопроводов». Трасса трубопровода расположена вдали от объектов инфраструктуры, опасных участков по трассам нет;
- для предотвращения выделения взрывоопасных газов и паров в атмосферу проектной документацией предусмотрена герметизация технологического процесса добычи, сбора, транспорта нефти и газа;
- контроль, автоматизация и управление технологическими процессами.

Система противопожарной защиты

Целью создания систем противопожарной защиты является защита людей и имущества от воздействий опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий обеспечиваются снижением динамики нарастания опасных факторов пожара, эвакуацией людей и имущества в безопасную зону и (или) тушением пожара.

Система противопожарной защиты согласно главе 14 ФЗ №123 включает в себя следующие мероприятия:

- эвакуационные пути обеспечивают безопасную эвакуацию людей без учета применяемых средств пожаротушения и противодымной защиты;
- защита людей на путях эвакуации обеспечивается комплексом объемно-планировочных и конструктивных мероприятий;
- сооружение металлических площадок с ограждающими перилами для обеспечения безопасного обслуживания оборудования;
- оснащение технологического оборудования предохранительными устройствами;
- тушение пожара на объекте предусмотрено силами подразделений пожарной охраны ПЧ-116.

В данной проектной документации не предусмотрено проектирование первичных средств пожаротушения (огнетушителей) и немеханизированного инструмента и пожарного инвентаря (пожарных щитов) в соответствии с приложениями 1 и 5 Постановления Правительства РФ от 25 апреля 2012г. №390.

Пожаротушение будет осуществляться мобильными средствами пожаротушения (пожарными автомобилями).

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						16648-П-112.000.000-ППУ-03-ТЧ-001	Лист
							14
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата		

Комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

К организационно-техническим мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности проектируемых объектов относятся:

- наличие дорог и проездов к водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, которые всегда должны быть свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда;
- установка запорной арматуры на нефтепроводе;
- установка охранных зон вдоль трасс трубопроводов для обеспечения нормальных условий эксплуатации.

Требования пожарной безопасности устанавливаются «Правила противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 года N 390.

Организации, их должностные лица и граждане, нарушившие требования пожарной безопасности, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Руководители организаций имеют право назначать лиц, которые по занимаемой должности или по характеру выполняемых работ в силу действующих нормативных правовых актов и иных актов должны выполнять соответствующие правила пожарной безопасности, либо обеспечивать их соблюдение на определенных участках работ.

Руководители и должностные лица организаций, лица, ответственные за обеспечение пожарной безопасности, должны: обеспечивать своевременное выполнение требований пожарной безопасности, предписаний, постановлений и иных законных требований государственных инспекторов по пожарному надзору.

Перечень мероприятий по гражданской обороне

Показатели для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне утверждены приказом МЧС России от 28.11.2016 №632ДСП. Категория по гражданской обороне устанавливается для организации по наивысшему показателю ее обособленных подразделений вне зависимости от ее месторасположения.

ООО «Башнефть-Добыча – организация эксплуатирующая проектируемый объект согласно выписке из Перечня организаций, отнесенных к категориям по гражданской обороне, отнесена к категории по ГО.

По исходным данным и требованиям, подлежащим учёту при разработке мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в составе проектной документации от Главного управления МЧС России по Республике Башкортостан проектируемый объект «Реконструкция водовода низкого давления от ВК-3 до ВК-61 Дюртюлинского водозабора УТВС ООО «Башнефть-Добыча» - категорию по гражданской обороне не имеет.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

16648-П-112.000.000-ППУ-03-ТЧ-001

Лист

15

Проектируемые объекты находятся на территории МР Дюртюлинского, Краснокамского, Калтасинского районов, не отнесенных к группе территорий по гражданской обороне. Вблизи объекты, отнесенные к категории по ГО, отсутствуют.

В соответствии с исходными данными, выданными Главным управлением МЧС России по Республике Башкортостан и СП 165.1325800.2014 (п. 4.4–4.13), проектируемый объект расположен вне зон возможного сильного радиоактивного загрязнения (заражения) и возможного опасного химического заражения.

Учитывая гидрогеографические особенности региона и связанное с ним отсутствие водохранилищ, обладающих гидросооружениями с напорными фонтанами, при разрушении которых возможно образование волн прорыва, а так же топографические условия местности, проектируемые объекты не попадают в зону возможного катастрофического затопления в результате разрушения гидроузлов. Согласно исходным данным, выданным Главным управлением МЧС России по Республике Башкортостан (приложение Б), проектируемый объект «Техническое перевооружение промысловых трубопроводов - газопроводов Арланского нефтяного месторождения (УПНГ) 2019г.» находится в зоне возможных сильных разрушений от взрывов, происходящих в мирное время в результате аварий (приложение А СП 165.1325800.2014). Для объектов, не отнесенных к категории по ГО, но являющихся взрывоопасными, в п. 5.4 определены границы зон возможной опасности.

Согласно ГОСТ Р 55201-2012 Республика Башкортостан входит в зону светомаскировки.

11 Перечень используемых сокращений

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
проектируемый объект	Техническое перевооружение промысловых трубопроводов - газопроводов Арланского нефтяного месторождения (УПНГ) 2019г.
АНК	акционерная нефтяная компания
га	гектар
км	километр
ООО	общество с ограниченной ответственностью
ПАО	публичное акционерное общество
СП	сельское поселение
СН	строительные нормы
сущ.	существующий

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						16648-П-112.000.000-ППУ-03-ТЧ-001	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата		16

Состав авторского коллектива

Главный инженер проекта

И.А. Саитзянов

И.о. начальника отдела

Р.Р. Латыпов

Ведущий инженер

А.Р. Рахимкулова

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

16648-П-112.000.000-ППУ-03-ТЧ-001

Лист

17

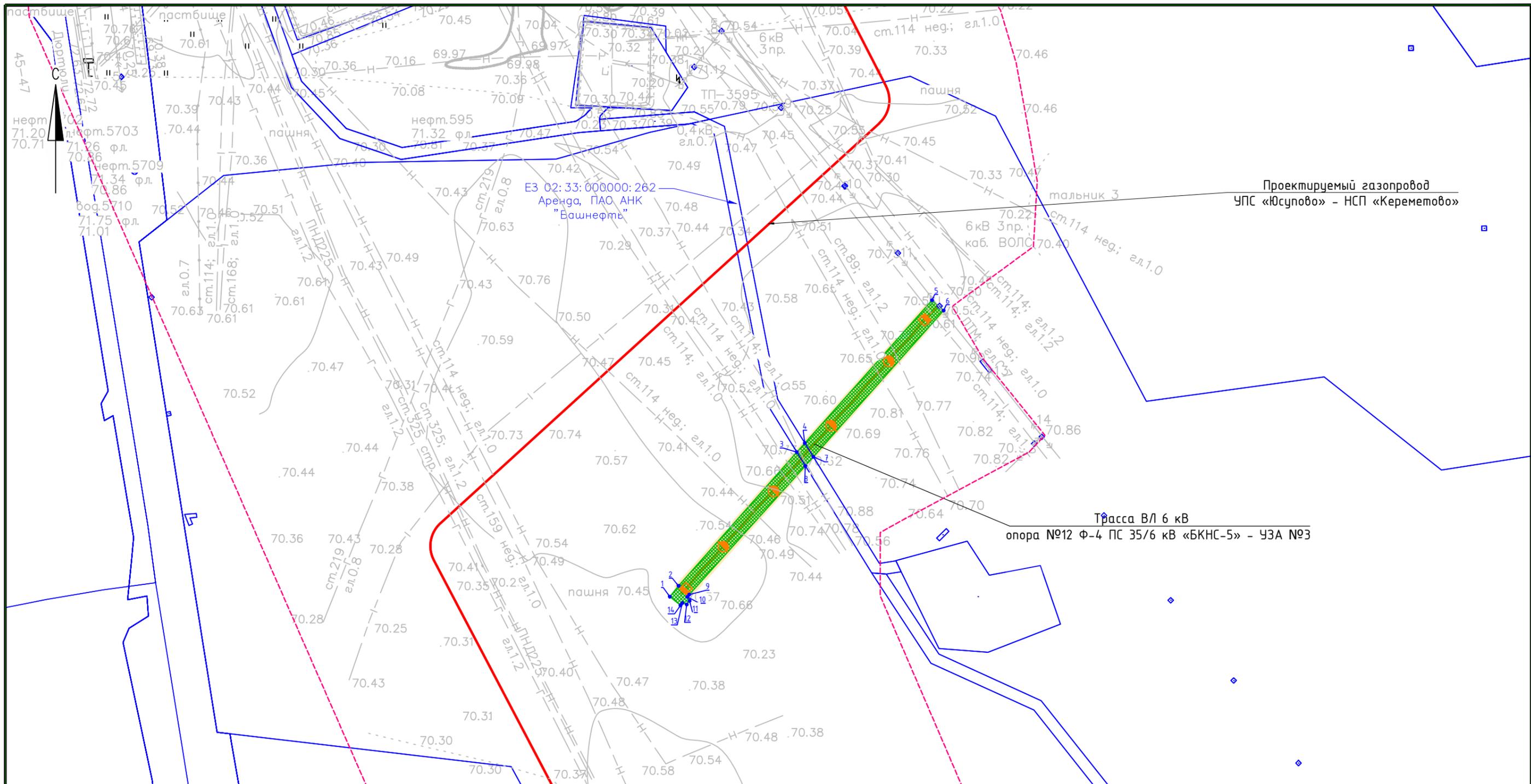
Лист согласования проекта планировки и проекта межевания территории

№ п/п	Наименование органа	Должность, ФИО	Дата, подпись	Примечание
1				
2				
3				
4				
5				

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

16648-П-112.000.000-ППУ-03-ТЧ-001

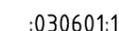


Проектируемый газопровод
УПС «Юсупово» - НСП «Кереметово»

Трасса ВЛ 6 кВ
опора №12 Ф-4 ПС 35/6 кВ «БКНС-5» - УЗА №3

ЕЗ 02:33:000000:262
Аренда, ПАО АНК
«Башнефть»

Условные обозначения

-  - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - Границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  - проектируемая трасса ВЛ с опорами
-  - Охранная зона ВЛ
-  - Границы существующих земельных участков
-  - Кадастровый номер земельных участков
-  16 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения объектов

- 1 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов см. 16648-П-112.000.000-ППУ-02-Ч-001 таблица 2
- 2 Ввиду отсутствия территорий общего пользования, красные линии проектом планировки не устанавливаются

16648-П-112.000.000-ППУ-03-Ч-001					
Техническое перевооружение промышленных трубопроводов - газопроводов Арланского нефтяного месторождения (УПНГ) 2019г.					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Рахимкулова		<i>Рахимкулова</i>	06.03.23
Проект планировки территории					Стадия
					П
					Лист
					1
					Листов
					2
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу из зон планируемого размещения линейных объектов.					
ООО «РН-БашНИПНефть» (1:2000)					
Н. контр.	Берзина			<i>Берзина</i>	06.03.23
Нач. отд.	Латыпов			<i>Латыпов</i>	06.03.23

Взам. инб. N
Подпись и дата
Инб. N подл.